

Парковка. С улиц во дворы ...

А. Щербаков, адвокат Специализированного адвокатского бюро «Инюрколлегия»



Наши улицы мало-помалу становятся беспарковочными. Или платно парковочными. Оставить автомобиль на улице, на проезжей ее части, но возле собственного дома, становится сложнее и сложнее: или платно, или за платное годовое разрешение (за абонентскую плату), или с риском, что автомобиль заберет эвакуатор за какое-либо нарушение. Про московские «фишки» с установленными «на ночь» запрещающими знаками остановки, стоянки или знаками «чёт-нечёт» рассказывать не буду. Про работу эвакуаторов, поднимающих или эвакуирующих автомобили для чистки улицы, и возвращающих их назад, но с повреждениями, рассказывать тоже не стоит. Пока есть возможность парковаться на улицах – будем парковаться. Но потихоньку новые и новые запреты загоняют автомобилистов с улиц во дворы. А там и бедолаги-гаражники, чьи гаражи сносят, туда же подтягиваются. И как же парковаться во дворах? «На крышах уже припаркованных», – горько шутят автомобилисты. И всё же? Сразу скажу, что стоит освежить знание пунктов Правил дорожного движения, относящихся ко дворам и жилым зонам (раздел 17 Правил).

Парковка на газоне

Вы удивитесь, но Кодекс об административных правонарушениях не предусматривает наказания за парковку на газоне. Парадокс? Ничуть. Правила дорожного движения РФ не содержат такого запрета. Нет такого пункта в ПДД. Но запрет имеется. И штраф тоже.

Дело в том, что власти регионов сами устанавливают ответственность и штрафы за парковку автомобиля на газоне. Найти эти штрафы можно в документе, который чаще всего содержит словосочетание «административные нарушения». В Москве, например, это Кодекс города Москвы об административных правонарушениях, где статья 8.25 гласит: «Размещение транспортных средств на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере пя-

ти тысяч рублей; на должностных лиц – тридцати тысяч рублей; на юридических лиц – трехсот тысяч рублей. Уплата половины штрафа (как в КоАП РФ) не предусмотрена.

В других регионах тоже можно отыскать такой штраф. Любопытно, что трактовка термина «газон» может быть самой разной. В самом обычном представлении, газон – это место, где растет трава. Однако и утопанная земля, если не является по сути проезжей частью, может иметь «статус» газона с вытекающими для запаркованных на этом месте автовладельцев негативными последствиями.

Парковка на тротуаре

О, здесь трактовки тоже могут быть неоднозначными. При практическом применении. Не водителями, естественно.

Строго по ПДД, тротуар – это элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном. Парковка на тротуаре в целом запрещена. И наказывается по КоАП РФ. Тротуар во дворе дома ничем не отличается от тротуара уличного. Так что, если заехали половиной автомобиля на тротуар возле дома, можете быть оштрафованы.

Однако имеются и исключения: при наличии знаков 5.29 (Зона регулируемой стоянки), 6.4 (Парковка (парковочное место)) и табличек 8.6.2, 8.6.3, 8.6.6–8.6.9, которыми предусмотрен способ постановки транспортного средства на стоянку с частичным или полным заездом на тротуар.

Неоднозначность же сложилась в местах, где тротуар перед домом очень широкий, и автомобили могут быть припаркованы вдоль дома иногда даже в два ряда. Фактически автомобили не будут мешать пешеходам (ну может быть только при постановке на место парковки или отъезда с него), однако формально это пространство является именно тротуаром, и автомобили или фотографируют для выписки штрафа, или эвакуируют на штрафстоянку.

Кстати, двор многоквартирного дома, даже огражденный забором и имеющий шлагбаум для въезда и выезда, не перестает быть территорией, на которую распространяется действие ПДД РФ.

Стоянка при наличии дорожной разметки и знаков

Иногда во дворах или в жилой зоне встречается дорожная разметка, отношение к которой должно быть аналогичным тому, которое мы проявляем на улицах. Но во дворах – у себя дома, фактически теряем бдительность.

Буквально на днях я был свидетелем, когда автомобиль, припаркованный в жилой зоне вроде бы без нарушений, на первый поверхностный взгляд, затаскивали на эвакуатор. Однако взглянув поглубже, выявил следующее: автомобиль стоял на проезжей части, имеющей по одной полосе в каждую сторону, и был припаркован напротив сплошной линии дорожной разметки (он стоял вдоль нее на одной из полос). Разметка эта примыкала к пешеходному переходу. Пять метров от автомобиля до перехода явно имелось – здесь нарушения не было. Однако водитель нарушил п. 12.4 Правил – между автомобилем и сплошной линией разметки было явно менее 3-х метров.

Из-за нарушения водителем п. 5 ст. 12.16 КоАП РФ (несоблюдение требований, предписанных дорожными знаками или разметкой проезжей части дороги, запрещающими остановку или стоянку транспортных средств) автомобиль в соответствии со ст. 27.13 КоАП РФ был задержан, и его готовились отправить на спецстоянку.

Я не поленился, подошел и спросил у инспектора и эвакуаторщиков о причине эвакуации. Про разметку мне объяснили, и тут же добавили, что при таком размеще-

нии этот автомобиль мешает движению и двигающиеся автомобили вынуждены «выезжать на встречу». Формально все было правильно. Про другие автомобили, стоящие гуськом за «бедагаой», но уже вдоль прерывистой разметки, я спрашивать не стал. Потому как формально они ничего не нарушали. Но, по той же логике эвакуаторщиков, точно так же мешали движению, ибо из-за них автомобили точно так же выезжали на «встречку».

А во дворах еще и дорожные знаки имеются. В том числе и прямо запрещающие остановку и стоянку (возле пожарных гидрантов, например).

«Прогрев» автомобиля

Говорят, что современные автомобили не надо «по старинке» прогревать минут десять. Сел, завел и уехал. Однако многие из нас все еще прогревают авто. Да и предпусковые устройства (дистанционный запуск автомобиля для прогрева и установления в салоне комфортной температуры) используются всё чаще и всё охотнее.

Однако в Правилах имеется п. 17.2, запрещающий стоянку с работающим двигателем в жилой зоне и во дворе. И за это нарушение имеется наказание. Причем «вилочное». Захотят, накажут по ст. 12.19 КоАП РФ (нарушение правил остановки и стоянки транспортных средств) – 2500 рублей штрафа в Москве и Санкт-Петербурге, 500 руб. – в других регионах, а можно и по ст. 12.28 (нарушение правил, установленных для движения транспортных средств в жилых зонах) – 3000 рублей или 1500 руб. соответственно.

Конечно, можно рассчитывать на то, что ДПС по дворам не ездит, а соседи не будут столь вредными, как выхлопы вашего автомобиля. Но если оштрафуют – не говорите, что вы этого не знали.

А недавно в СМИ прошла информация, что жильцы дома не имеют вообще права парковать свои автомобили во дворе. Со ссылкой на Верховный Суд РФ. Якобы санитарное законодательство допускает обустройство возле дома только гостевой стоянки, использовать которую для постоянной парковки автомобилей жильцов дома нельзя. Такое использование само по себе, как решил Верховный Суд, является нарушением санитарных норм и правил. Какие выводы из этого могут последовать, можно догадываться. Полного запрета парковать автомобили во дворах ждать, наверное, не стоит (моноуровневых парковок, ГСК и стоянок на всех не хватит), но введение платы за право стоять в своем дворе, судя по всему, не из области фантазий. Надеюсь, что в этом случае будут хотя бы преференции жильцам дома (в виде освобождения от платы или в виде приобретения «абонемента»).

Ну, а пока парковка во дворах еще бесплатная, стоит соблюдать ее правила и общие предосторожности, чтобы не сделать ее – лично для себя – платной.